

Утвержден:
Советом директоров
Протокол от "12" мая 2021 г.
№ 72

Утвержден:
Генеральный директор ПАО "ТМ"
"12" мая 2021 г.
С.В. Глазунов
2021 г.

Приложение № 5 к Протоколу заседания
Совета директоров от 12.05.2021 № 72

Отчет о заключенных ПАО «ТМ» в 2020 году сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

№	Сделка	Стороны сделки	Предмет сделки	Цена сделки с НДС	Начало исполнения работ/оказания услуг и т.п.	Описание выполняемых работ/оказания услуг и т.п.	Заинтересованные лица, основания заинтересованности	Орган управления, принявший решение о согласии на совершение сделки или о ее последующем одобрении, дата, № протокола	Дополнительная информация (комментарии)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Договор договор об уступке права требования (цессии)	ПАО «ТМ» - Цессонарий	АО «Газэнергосервис» - Цедент	465 336 482 рубля 92 копейки	26.11.2020 года	31.12.2021	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Газпром центрремонт» (ООО «Газпром центрремонт»), ИНН 5050073540, ОГРН 1085050006766, место нахождения: 141112, Российская Федерация, Московская область, город Щелково, ул. Московская, д. 1 помещение 9/8.</p> <p>ООО «Газпром центрремонт» является контролирующим лицом сторон по сделке: имеет право прямо распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольных организаций.</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью «ГЭХ Индустриальные активы» (ООО «ГЭХ Индустриальные активы»), ИНН 7811737334, ОГРН 1197847196876, место нахождения 192029, г. Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, д. 31, литер АО, помещение 311 этаж 3.</p> <p>ООО «ГЭХ Индустриальные активы» является контролирующим лицом сторон по сделке: имеет право прямо распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольных организаций. А именно: общество «Газпром энергохолдинг» (АО «Газпром энергохолдинг») ОГРН 7707625521, ОГРН 5077746716185, место нахождения: 196140, город Санкт-Петербург, поселок Шушары, шоссе Петербургское, дом 66, корпус 2, литера А, помещение 248-Н, этаж 6</p> <p>АО «Газпром энергохолдинг» является контролирующим лицом сторон по сделке: имеет право прямо распоряжаться в силу устава в ООО «ГЭХ Индустриальные активы» и на основании соглашения об осуществлении прав участников ООО «ГЭХ Индустриальные активы», заключенного между участниками ООО «ГЭХ Индустриальные активы», 100 % голосов в высшем органе управления «ГЭХ Индустриальные активы».</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью «Газпром энергохолдинг» (ООО «Газпром энергохолдинг»), ИНН 7703323030, ОГРН 1037739465004, место нахождения: 197198, г. Санкт-Петербург, пр. Дыбенко, д. 16, корпус 2, литер А, помещение 11.</p> <p>ООО «Газпром энергохолдинг» является контролирующим лицом сторон по сделке, имеет право прямо распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольных организаций.</p> <p>Публичное акционерное общество «Газпром» (ПАО «Газпром»), ИНН 7736050003, ОГРН 1027700070518, место нахождения: 117997, г. Москва, ул. Наметкина, 16.</p> <p>ПАО «Газпром» имеет право косвенно (через подконтрольные ему лица) распоряжаться более 50% голосов в высшем органе управления ПАО «ТМ»</p> <p>ПАО «Газпром» имеет право косвенно (через подконтрольные ему лица) распоряжаться более 50% голосов в высшем органе управления АО «Газэнергосервис».</p>	Исвещение направлено 10.11.2020 года		
2.	Договор об оказании агентских услуг в редакции дополнительного соглашения № 1 и 2 от 03.12.2020 года.	ПАО «ТМ» - «Прицепила»	ООО «ШПТК» - «Агент»	Дополнительным соглашением № 1 от 03.12.2020 года установлен размер агентского вознаграждения в размере 6 000 тысяч рублей с НДС. Дополнительным соглашением № 2 от 03.12.2020 года установлен размер агентского вознаграждения за период оказания агентских услуг с января 2021 по декабрь 2021 года в размере 36 000 тысяч рублей с НДС.	03.12.2020	сроком не ограничивается	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Газпром энергохолдинг» (ООО «Газпром энергохолдинг»), место нахождения: 197198, г. Санкт-Петербург, пр. Дыбенко, д. 16, корпус 2, литер А, помещение 11, ИНН 7703323030, ОГРН 1037739465004.</p> <p>Основание, по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки:</p> <p>ООО «Газпром энергохолдинг» является контролирующим лицом сторон по сделке: имеет право прямо косвенно (через подконтрольные ему лица) распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольных организаций. Подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) признается юридическое лицо, находящееся под прямым или косвенным контролем контролирующего лица. Подконтрольные организации: ПАО «ТМ» и ООО «ШПТК».</p> <p>Публичное акционерное общество «Газпром» (ПАО «Газпром»), место нахождения: 117997, г. Москва, ул. Наметкина, 16.</p> <p>Основание, по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки: ПАО «Газпром» является контролирующим лицом сторон по сделке: имеет право прямо или косвенно (через подконтрольные ему лица) распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольных организаций. Подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) признается юридическое лицо, находящееся под прямым или косвенным контролем контролирующего лица. Доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) эмитента и юридического лица, являющегося стороной в сделке.</p>	Согласована Советом директоров Общества (Протокол № 61 от 01.12.2020 года)	Ежегодно в срок до «30» ноября текущего года Стороны заключают дополнительное соглашение, согласно которому устанавливается размер агентского вознаграждения на следующий календарный год.	

№	Степень	Стромы сделки		Предмет сделки	Цена сделки с НДС	Начало выполнения работ/оказания услуг и т.п.	Окончание выполнения работ/оказания услуг и т.п.	Заинтересованные лица, основания заинтересованности	Орган управления, принявший решение о согласии на совершение сделки или о ее последующем одобрении, дата, № протокола	Дополнительная информация (комментарии)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	Договор займа	ПАО "ТМ" - "Земщик"	ПАО «Центрэнергохолдинг» - "Займодавец"	<p>Займодавец передает Земщику денежные средства в размере не более чем 460 000 000 (Четыреста шестьдесят миллионов) рублей 00 копеек (далее - Сумма займа), в сроки и в порядке, предусмотренные Договором, а Земщик обязуется вернуть/возвратить Займодателю Сумму займа и уплатить/уплачивать проценты, начисляемые на нее, в сроки и в порядке, предусмотренные Договором.</p> <p>В рамках Договора заем является возобновляемым: предусмотрена многократная выборка Земщиком Суммы займа при условии, что максимальная сумма единовременной задолженности по основному долгу по всем Заявлениям в рамках Договора не будет превышать сумму, указанную в п. 1.1. Договора.</p> <p>Предельный срок, на который предоставляется Сумма займа - не более 3 (Трех) лет с момента подписания Договора. Срок предоставления Суммы займа определяется в Заявлении Земщика и при этом не должен превышать предельного срока.</p> <p>Процентная ставка за пользование Суммой займа (каждой части займа), предоставляемой в рамках Договора, определяется Сторонами в Заявлениях, составленных по установленной форме (Приложение №1), в виде фиксированной или плавающей (на базе ключевой ставки Банка России) процентной ставки, но в любом случае размер процентной ставки должен находиться в диапазоне величин:</p> <ul style="list-style-type: none"> - минимальный - определяется как произведение 0,76 (Ноль целых семьдесят шесть сотых) и ключевой ставки Банка России в процентах годовых, действующей в дату начисления; - максимальный - определяется как произведение 1,24 (Одна целая двадцать четыре сотых) и ключевой ставки Банка России в процентах годовых, действующей в дату начисления. 	Сумма займа 460 000 000 (Четыреста шестьдесят миллионов) рублей 00 копеек и проценты на сумму займа в размере 72 726 000,00 (Семьдесят два миллиона семьсот двадцать шесть тысяч) рублей.	02.09.2020	Земщик обязуется возратить сумму займа в срок - не более 3 (Трех) лет с момента подписания Договора.	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Газпром энергохолдинг» (ООО «Газпром энергохолдинг»), место нахождения: 197198, г. Санкт-Петербург, пр. Дыбенкова, д. 16, корпус 2, литер А, помещение 11, ИНН 7703323030, ОГРН 1037739465004.</p> <p>Основание, по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки:</p> <p>ООО «Газпром энергохолдинг» является контролирующим лицом стороны по сделке: имеет право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольных организаций. Подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) признается юридическое лицо, находящееся под прямым или косвенным контролем контролирующего лица. Подконтрольные организации: ПАО «ТМ» и ПАО «Центрэнергохолдинг».</p> <p>Публичное акционерное общество «Газпром» (ПАО «Газпром»), место нахождения: 117997, г. Москва, ул. Наметкина, 16.</p> <p>Основание, по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки:</p> <p>ПАО «Газпром» является контролирующим лицом стороны по сделке: имеет право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольных организаций. Подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) признается юридическое лицо, находящееся под прямым или косвенным контролем контролирующего лица.</p>	Согласована Советом директоров Общества (Протокол № 54 от 25.06.2020 года).	
4	Договор займа	ПАО "ТМ" - "Земщик"	ООО «ГЭХ Инивоинвест» - Займодавец	<p>Займодавец передает Земщику денежные средства в размере не более чем 460 000 000 (Четыреста шестьдесят миллионов) рублей 00 копеек (далее - Сумма займа), в сроки и в порядке, предусмотренные Договором, а Земщик обязуется вернуть/возвратить Займодателю Сумму займа и уплатить/уплачивать проценты, начисляемые на нее, в сроки и в порядке, предусмотренные Договором.</p> <p>В рамках Договора заем является возобновляемым: предусмотрена многократная выборка Земщиком Суммы займа при условии, что максимальная сумма единовременной задолженности по основному долгу по всем Заявлениям в рамках Договора не будет превышать сумму, указанную в п. 1.1. Договора.</p> <p>Предельный срок, на который предоставляется Сумма займа - не более 3 (Трех) лет с момента подписания Договора. Срок предоставления Суммы займа определяется в Заявлении Земщика и при этом не должен превышать предельного срока.</p> <p>Процентная ставка за пользование Суммой займа (каждой части займа), предоставляемой в рамках Договора, определяется Сторонами в Заявлениях, составленных по установленной форме (Приложение №1), в виде фиксированной или плавающей (на базе ключевой ставки Банка России) процентной ставки, но в любом случае размер процентной ставки должен находиться в диапазоне величин:</p> <ul style="list-style-type: none"> - минимальный - определяется как произведение 0,76 (Ноль целых семьдесят шесть сотых) и ключевой ставки Банка России в процентах годовых, действующей в дату начисления; - максимальный - определяется как произведение 1,24 (Одна целая двадцать четыре сотых) и ключевой ставки Банка России в процентах годовых, действующей в дату начисления. 	Сумма займа 460 000 000 (Четыреста шестьдесят миллионов) рублей 00 копеек и проценты на сумму займа в размере 72 726 000,00 (Семьдесят два миллиона семьсот двадцать шесть тысяч) рублей.	26.08.2020 года	Земщик обязуется возратить сумму займа в срок - не более 3 (Трех) лет с момента подписания Договора.	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Газпром энергохолдинг» (ООО «Газпром энергохолдинг»), место нахождения: 197198, г. Санкт-Петербург, пр. Дыбенкова, д. 16, корпус 2, литер А, помещение 11, ИНН 7703323030, ОГРН 1037739465004.</p> <p>Основание, по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки:</p> <p>ООО «Газпром энергохолдинг» является контролирующим лицом стороны по сделке: имеет право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольных организаций. Подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) признается юридическое лицо, находящееся под прямым или косвенным контролем контролирующего лица. Подконтрольные организации: ПАО «ТМ» и ООО «ГЭХ Инивоинвест».</p> <p>Публичное акционерное общество «Газпром» (ПАО «Газпром»), место нахождения: 117997, г. Москва, ул. Наметкина, 16.</p> <p>Основание, по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки:</p> <p>ПАО «Газпром» является контролирующим лицом стороны по сделке: имеет право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольных организаций. Подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) признается юридическое лицо, находящееся под прямым или косвенным контролем контролирующего лица. Подконтрольные организации: ПАО «ТМ» и ООО «ГЭХ Инивоинвест».</p>	Согласована Советом директоров Общества (Протокол № 54 от 25.06.2020 года).	

№	Степень	Стороны сделки	Предмет сделки	Цена сделки с НДС	Начало выполнения работ/оказания услуг и т.п.	Окончание выполнения работ/оказания услуг и т.п.	Заинтересованные лица, обеспечивающие заинтересованности	Органы управления, принявшие решение о согласии на совершение сделки или о ее последующем одобрении, дате, № протокола	Дополнительная информация (комментарии)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	Договор займа	ПАО «ТМ» «Земщик»	<p>ПАО «Центрэнергохолдинг» «Займодател»</p> <p>В рамках Договора заем является возобновляемым: предусмотрена многократная выборка Земщиком Суммы займа при условии, что максимальная сумма единовременной задолженности по основному долгу по всем Заявлениям в рамках Договора не будет превышать сумму, указанную в п. 1.1. Договора. Предельный срок, на который предоставляется Сумма займа – не более 5 (Пяти) лет с момента подписания настоящего Договора. Срок предоставления Суммы займа определяется в Заявлении Земщика и при этом не должен превышать предельного срока.</p> <p>Земщик вправе возратить Сумму займа досрочно. Процентная ставка за пользование Суммой займа (каждой части займа), предоставляемой в рамках Договора, определяется Сторонами в Заявлениях, в виде фиксированной или плавающей (на базе ключевой ставки Банка России) процентной ставки, но в любом случае размер процентной ставки должен находиться в диапазоне величин:</p> <ul style="list-style-type: none"> - минимальный – определяется как произведение 0,76 (Ноль целых семьдесят шесть сотых) и ключевой ставки Банка России в процентах годовых, действующей в дату начисления; - максимальный – определяется как произведение 1,24 (Одна целая двадцать четыре сотых) и ключевой ставки Банка России в процентах годовых, действующей в дату начисления. 	505 400 000,00 рублей.	10.12.2020	Предельный срок, на который предоставляется Сумма займа – не более 5 (Пяти) лет с момента подписания Договора.	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Газпром энергохолдинг» (ООО «Газпром энергохолдинг»), место нахождения: 197198, г. Санкт-Петербург, пр. Дыбенко, д. 16, корпус 2, литер А, помещение 11, ИНН 7703323030, ОГРН 1037739465004.</p> <p>Основание, по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки:</p> <p>ООО «Газпром энергохолдинг» является контролирующим лицом сторон по сделке: имеет право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольных организаций.</p> <p>Публичное акционерное общество «Газпром» (ПАО «Газпром»), место нахождения: 117997, г. Москва, ул. Наметкина, 16.</p> <p>Основание, по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки:</p> <p>ПАО «Газпром» является контролирующим лицом сторон по сделке: имеет право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольных организаций. Подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) признается юридическое лицо, находящееся под прямым или косвенным контролем контролирующего лица.</p>	Согласована Советом директоров Общества (Протокол № 61 от 01.12.2020 года)		
6	Договор займа	ПАО «ТМ» «Земщик»	<p>ООО «ГЭХ Инваоринг» «Займодател»</p> <p>В рамках Договора заем является возобновляемым: предусмотрена многократная выборка Земщиком Суммы займа при условии, что максимальная сумма единовременной задолженности по основному долгу по всем Заявлениям в рамках Договора не будет превышать сумму, указанную в п. 1.1. Договора.</p> <p>Предельный срок, на который предоставляется Сумма займа – не более 5 (Пяти) лет с момента подписания настоящего Договора. Срок предоставления Суммы займа определяется в Заявлении Земщика и при этом не должен превышать предельного срока, установленного в настоящем пункте.</p> <p>Земщик вправе возратить Сумму займа досрочно.</p> <p>Процентная ставка за пользование Суммой займа (каждой части займа), предоставляемой в рамках настоящего Договора, определяется Сторонами в Заявлениях, составленных по установленной форме (Приложение №1), в виде фиксированной или плавающей (на базе ключевой ставки Банка России) процентной ставки, но в любом случае размер процентной ставки должен находиться в диапазоне величин: минимальный – определяется как произведение 0,76 (Ноль целых семьдесят шесть сотых) и ключевой ставки Банка России в процентах годовых, действующей в дату начисления;</p> <ul style="list-style-type: none"> - максимальный – определяется как произведение 1,24 (Одна целая двадцать четыре сотых) и ключевой ставки Банка России в процентах годовых, действующей в дату начисления. <p>При установлении по Заявлению на предоставление займа плавающей процентной ставки, зависящей от значения ключевой ставки Банка России, изменение и применение процентной ставки по займу в новом размере происходит со дня, следующего за днем официального изменения ключевой ставки Банка России без письменного оформления. Размер процентной ставки по выданным займам в рамках Заявления может быть изменен в указанном предельном законе дополнительного соглашения.</p>	505 400 000,00 рублей.	17.12.2020 года.	Предельный срок, на который предоставляется Сумма займа – не более 5 (Пяти) лет с момента подписания Договора. Срок предоставления Суммы займа определяется в Заявлении Земщика и при этом не должен превышать предельного срока.	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Газпром энергохолдинг» (ООО «Газпром энергохолдинг»), место нахождения: 197198, г. Санкт-Петербург, пр. Дыбенко, д. 16, корпус 2, литер А, помещение 11, ИНН 7703323030, ОГРН 1037739465004.</p> <p>Основание, по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки:</p> <p>ООО «Газпром энергохолдинг» является контролирующим лицом сторон по сделке: имеет право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольных организаций.</p> <p>Доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) эмитента и юридического лица, владеющего стороной в сделке:</p> <p>Публичное акционерное общество «Газпром» (ПАО «Газпром»), место нахождения: 117997, г. Москва, ул. Наметкина, 16.</p> <p>Основание, по которому (по которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении сделки:</p> <p>ПАО «Газпром» является контролирующим лицом сторон по сделке: имеет право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольных организаций. Подконтрольным лицом (подконтрольной организацией) признается юридическое лицо, находящееся под прямым или косвенным контролем контролирующего лица.</p>	Согласована Советом директоров Общества (Протокол № 63 от 16.12.2020 года)		

№	Сделка	Стороны сделки	Предмет сделки	Цена сделки с НДС	Начало выполнения работ/оказания услуг и т.п.	Ованчивание выполнения работ/оказания услуг и т.п.	Заинтересованные лица, основывая заинтересованности	Орган управления, принявший решение о согласии на совершение сделки или о ее последующем одобрении, дате, № протокола	Дополнительная информация (комментарии)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	Договор займа	ПАО "ТМ" Засмщик	Акционерное общество «Газстройпром» - Займодавец	Займодавец передает заемщику во временное пользование денежные средства в размере 800 000 000 (Восемьсот миллионов) рублей 00 копеек, а заемщик обязуется возратить займодатцу сумму займа в обусловленный договором срок и уплатить указанные в договоре проценты. На сумму займа начисляются проценты по ставке ключевой ставки Банка России, плюс 2,25 (две целых двадцать пять сотых) процентов годовых, с момента выдачи суммы займа заемщику до момента возврата ее займодатцу. Процентная ставка за пользование займом по настоящему Договору изменяется с даты изменения Банком России размера Ключевой ставки. Предоставленные Займодатцем денежные средства используются Заемщиком на погашение оборотных средств. Заемщик обязуется возратить сумму займа в срок не позднее «31» декабря 2021 г. Проценты начисляются за фактическое количество календарных дней пользования заемными средствами. 2.4. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны, выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку: Срок и исполнения обязательств по сделке - заемщик обязуется возратить сумму займа в срок не позднее «31» декабря 2021 г.	Сумма займа - 800 000 000 (Восемьсот миллионов) рублей 00 копеек и проценты на сумму займа по ставке ключевой ставки Банка России, плюс 2,25 (две целых двадцать пять сотых) процентов годовых, с момента выдачи суммы займа заемщику до момента возврата ее займодатцу.	21.01.2020 года.	Засмщик обязуется возратить сумму займа в срок не позднее «31» декабря 2021 г.	Акционерное общество «ГАЗСТРОЙПРОМ» (АО «ГАЗСТРОЙПРОМ»), Ташкентская ул., дом 3, корп. 3, лит. Б, г. Санкт-Петербург, Российская Федерация, 196084.	Извещение было направлено 30.12.2019	

Аналитическая информация

Количество заключенных Обществом в отчетном году сделок, в совершении которых имеется заинтересованность (далее-Сделки), из них	
1. Количество сделок, в совершении которых Общество извещало членов Совета директоров, акционеров Общества в порядке, предусмотренном пунктом 1.1. ст. 81 "Об акционерных обществах"	2
2. Количество сделок, в отношении которых в случаях, предусмотренных п. 1 ст. 83 ФЗ "Об акционерных обществах", Советом директоров Общества были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении (при наличии совета директоров в Обществе)	5
3. Количество сделок, в отношении которых в случаях, предусмотренных пп.1, 4 ст.83 ФЗ "Об акционерных обществах" были приняты решения Общего собрания акционеров о согласии на их совершение или об их последующем одобрении	0
4. Количество сделок, по которым требовалось одобрение, но не были одобрены	0